



## Avtal ändring, tillbyggnad och renovering av lägenhet

**Bostadsrättsförening:** HSB Brf Omberg 2

**Bostadsrättshavare och lgh nr:** .....

**Bostadsrättshavare tel och email:** .....

**Ärende:** .....

Mellan ovan bostadsrättsförening (nedan kallad Brf.) och ovan bostadsrättshavare (nedan kallad Brh.) har följande avtal träffats:

- §1 Brf. medger att Brh. får förändra sin bostadsrätt enligt ärende ovan.  
Brf's medgivande gäller endast under förutsättning att Brh följer villkoren i detta avtal samt de regler som finns uppsatta för det specifika ärendet. Brh. är ansvarig för att arbeten i ärendet görs fackmannamässigt och enligt regler och normer som finns. Brh. är även ansvarig att dokument enligt nedan lämnas till styrelsen.
- §2 Vid överlåtelse av bostadsrättslägenheten är Brh. skyldig att tillse att förvärvaren får detta avtal och har tagit del av innehållet. Nya ägaren tar över ansvaret för det som står i detta avtal.
- §3 Detta avtal skall fogas till Brf's lägenhetsförteckning.  
Detta avtal har upprättats i två (2) likalydande exemplar varav vardera part har erhållit var sitt.
- §4 Dessa dokument ska lämnas till styrelsen för beslut och arkivering:

| <i>Dokument för detta ärende</i>  | <i>Ja/Nej</i> | <i>Ok</i> | <i>Dokument för detta ärende</i> | <i>Ja/Nej</i> | <i>Ok</i> |
|-----------------------------------|---------------|-----------|----------------------------------|---------------|-----------|
| Planritning                       |               |           | Brandskyddsbeskrivning           |               |           |
| Ritning/skiss förråd före/efter   |               |           | Protokoll besiktning brandskydd  |               |           |
| Överlåtelseavtal förråd           |               |           | Konstruktionsritningar/-ansvar   |               |           |
| Bygglovsritningar (plan/sektion)  |               |           | Ventilationsritningar            |               |           |
| Bygglov (stadsbygg)               |               |           | Relationsritningar vatten / el   |               |           |
| Kontrollplan och kontrollansvarig |               |           | Våtrumscertifikat                |               |           |
| Beslut om startbesked (stadsbygg) |               |           | Slutbesiktningsprotokoll         |               |           |
| Elarbetsansvar / kvitto /cert     |               |           | Ytmättningsprotokoll             |               |           |
| Upplåtelseavtal (HSB)             |               |           | Slutbesked (stadsbygg)           |               |           |

Göteborg .....  
För Brf Omberg 2

Göteborg .....  
Bostadsrättshavare

.....

.....

.....

.....